



2008-05-21

Trivselregler för boende i BRF Rönninge Källa

För att vi skall få ett trevligt boende finns en del saker som vi bör tänka på när vi bor i BRF Rönninge Källa. Att bo i bostadsrätt innebär att vi ingår i en gemenskap av människor med ett gemensamt intresse för vårt boende.

Trivselreglerna här nedan är en komplettering till föreningens stadgar.

Som boende i BRF Rönninge källa förbinder jag mig till att:

- vara aktsam om och väl vårda föreningens egendom såsom trädgårdsredskap och den gemensamma gården.
- om skada eller fel uppstår eller upptäcks göra felanmälan direkt till berörd leverantör (tex ComHem) eller till någon i styrelsen.
- respektera parkeringsrekommendationerna på innergården och Engelsbergsvägen samt inte utnyttja föreningens gästparkering för min 'andra' bil. *Gästparkeringen är avsedd för föreningens tillfälliga gäster.*
- källsortera hushållssopor i de behållare som finns i soprummen och köra övrigt avfall till återvinningsstationen.
- använda timer till motorvärmaren så att den inte står på hela natten (föreningen tillhandahåller uttag och timer).
- respektera den privata mark (skötselområde) som hör till lägenheterna på bottenvåningen.
- ha minst en fungerande brandvarnare på varje våning
- alltid meddela styrelsen innan jag påbörjar förändringar i min lägenhet, på min balkong eller mitt skötselområde. *Detta är viktigt om man behöver få försäkringsersättning och har byggt om till en högre standard än vad lägenheten hade från början.*
- inte använda lägenheten, skötselområdet eller gemensamma utrymmen (inkl gården) på ett sätt som kan vara störande för kringboende.
- ha uppsikt över mitt husdjur. *Djurägaren ansvarar för alla kostnader som uppstår om djuret förstör eller förorenar föreningens (tex sandlådan) eller annan medlems egendom.*
- inte hyra ut min bostad i andra hand utan styrelsens medgivande.
- bommen till infarten stängs när jag kör ut från gården.
- inte använda tvätt- eller diskmaskin så att det stör grannarna
- låta bli att sparka boll mot garageväggarna eller på ett sätt som stör andra boende eller inkräktar på skötselområdena. *Större barn och vuxna hänvisas till fotbollsplanen.*